

一般競争入札の公告（郵便入札）

学校法人大成学園 認定こども園大成学園幼稚園増築工事について、下記のとおり一般競争入札を行うので、次のとおり公告する。

令和4年6月13日

茨城県水戸市五軒町3-2-61

学校法人大成学園 理事長 額賀修一

1 入札対象工事

- (1) 工事名 学校法人大成学園 認定こども園大成学園幼稚園増築工事
- (2) 工事場所 茨城県那珂市東木倉 960 番地 2 の一部
- (3) 業種 建築一式工事
- (4) 工事概要
 - ①事業内容 幼保連携型認定こども園
 - ②増築規模及び構造 木造 1 階建て（既存：鉄骨造一部木造 2 階建て）
延床面積：228.87 m²（既存：1,480.70 m²、改修面積 50.17m²）
建築面積：226.05 m²（既存：1,700.48 m²）
 - ③工事内容 建築工事、電気設備工事、給排水衛生設備工事、空調換気設備工事、外構工事ほか（既存園舎の改修工事含む）
- (5) 工期 契約締結日の翌日から令和5年3月15日まで

2 入札参加形態

単体によるものとする

3 入札参加資格

本工事の入札に参加する者に必要な資格は、次のとおりである。

- (1) 地方自治法施行令第167条の4第1項の規定に該当していない者及び同条第2項の規定に基づき地方公共団体の入札参加の制限を受けている者でないこと。
- (2) 那珂市建設工事等入札参加者資格審査要項に基づき、一般競争入札参加資格の認定を受けている者であること。
- (3) 資格者名簿搭載業種及び等級（ランク）については那珂市の令和3・4年度建設工事入札参加業者資格者名簿に登載された格付けランクがAである者のうち、建築一式工事について建設業法に定める特定建設業の許可を受けている者で、那珂市建設工事等請負契約に係る指名停止等の措置要項に基づく指名停止措置を受けている期間中でないこと。
- (4) 過去10年以内に保育所又は幼稚園（認定こども園含む）の整備実績（単体又は特定共同企業体〔代表構成員又はその他の構成員〕として）があること。

- (5) 本工事の契約の日から当該工事の完了予定の日までの間、建設業法による現場代理人及び主任技術者又は監理技術者を適正に配置できること。
- (6) 水戸市又は那珂市内に建設業法（昭和24年法律第100号）に基づく主たる営業所（本店又は営業所（支店等））があること。
- (7) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立がなされている者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続開始の申立てがなされている者でないこと。
- (8) 対象工事に係る設計業務等の受託者又は受託者と資本若しくは人事面において関連がある者でないこと。

4 設計業務等の受託者等

- (1) 3（8）の「対象工事に係る設計業務等の受託者」とは、次に掲げる者である。
合同会社 建築工房 Koakutsu
- (2) 3（8）の「受託者と資本若しくは人事面において関連がある者」とは、次に該当するものである。
 - ア 合同会社 建築工房 Koakutsu の出資の総額の100分の50を超える出資をしている建設業者
 - イ 建設業者の代表権を有する役員が合同会社 建築工房 Koakutsu の代表権を有する社員を兼ねている場合における当該建設業者

5 競争参加資格の確認

- (1) 対象工事の入札に参加するための入札前に入札参加資格申請手続きの審査は要しない。
- (2) 対象工事の入札に参加を希望する者は、入札書提出のときに競争参加資格確認申請書（様式第1号。以下「申請書」という。）及び競争参加資格確認資料（以下「資料」という。）各1部を入札書と同封により提出するものとする。
 - ア 申請書、資料の作成説明会
実施しない。
 - イ 申請書、資料のヒアリング
実施しない。
 - ウ 競争参加者資格の確認は、開札日現在で行い、競争参加資格確認通知書は通知しない。

6 図面及び仕様書の閲覧等

- (1) 図面及び仕様書は、申し出に基づき、次により閲覧に供する。また、一時貸出も実施する。
 - ・ 令和4年6月20日（月）～ 令和4年6月21日（火）
いずれも9時から16時まで（ただし、12時から13時を除く。）
 - ・ 場 所 合同会社 建築工房 Koakutsu 水戸市元吉田町 925-6 エクセルソールS
電話番号 029-304-6225※電話連絡の上、指定日時に閲覧すること。

(2) 図面及び仕様書に対する質問がある場合は、簡易な内容確認を除き書面をファクシミリ又は電子メールにより行うこと。

回答は、書面（電子メール）をもって行う。

・受付日時 令和4年7月1日（金）9時～12時

・回答日時 令和4年7月4日（月）11時

・書面の提出先 合同会社 建築工房 Koakutsu

電話番号 029-304-6225 FAX 番号 029-304-6225

E-mail kk-koakutsu@river.ocn.ne.jp

7 現場説明会

・実施しない。

現地確認を希望する場合は、電話連絡の上、指定日時に行うこと。

連絡先 合同会社 建築工房 Koakutsu 電話番号 029-304-6225

8 競争入札の執行の日時及び場所

・令和4年7月13日（水）14時から

・場 所 学校法人大成学園 法人本部 （水戸市五軒町3-2-61）

落札となるべき同額の入札をした者が二者以上あるときは、ただちに「くじ引き」の手続きを行うので、連絡担当者は当日連絡を受けられる体制を整えておくこと。

9 予定価格

予定価格 102,000,000円（消費税及び地方消費税を含まない金額）

10 最低制限価格

無

11 入札方法等

(1) 郵送（書留、簡易書留に限る。）による入札とし、持参、電報及びファクシミリによる入札は認めない。

ア 受領期限 令和4年7月12日（火）17時（必着）

期限を過ぎて到達した入札書は、受理しない。

イ 提出先 〒310-0063

茨城県水戸市五軒町3-2-61

学校法人大成学園 理事長 額賀修一

電話番号（法人本部）029-221-7291

ウ 提出書類

・入札書

・工事費内訳書（別に示す作成例に準じて作成するもの）

・連絡担当者の名刺1枚

・申請書及び資料

- ・ 質疑書原本

エ 郵送方法

封筒は任意の二重封筒とし、次のとおりとする。

(別に示す記載例に準じて作成すること)

- ・ 中封筒は、入札書を入れて、封かんのうえ、「入札書在中」と朱書き表記し、開札日・入札に係る工事名、入札参加者の商号又は名称を表記するものとする。
- ・ 表封筒は、入札書を同封した中封筒、工事費内訳書、連絡担当者の名刺1枚、申請書及び資料を入れ、表に入札書送付先郵便番号、住所及び機関名、入札に係る工事名、入札参加者の住所及び商号又は名称を表記し、併せて「入札書在中及び開札日」を朱書きする。

- (2) 入札に関しては、私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律（昭和22年法律第54号）等の関係法令を遵守すること。
- (3) 入札書の入札金額欄には、消費税及び地方消費税を除いた金額を記載すること。
- (4) 提出した入札書の引換え又は変更を認めない。
- (5) 入札執行回数は、1回とする。
- (6) 入札結果は、入札後直ちに全ての入札参加者に対し、電話又はファクシミリにより連絡をする。

1.2 入札保証金

免除する。

1.3 工事費内訳書の提出

- (1) 入札に際し、入札書に記載される入札金額に対応した工事費内訳書の提出を求める。
- (2) 工事費内訳書の様式は、別に定める作成例に準じたものとする。
- (3) 提出された工事費内訳書は、返却しない。また、引換え、変更又は取消しは認めない。
- (4) 工事費内訳書の提出は、契約上の権利義務を生じるものではない。

1.4 契約保証金

納付する。ただし、利付国債又は金融機関等の保証をもって契約保証金の納付に代えることができる。また、公共工事履行保証証券による保証を付し又は履行保証保険契約の締結を行った場合は、契約保証金の納付は免除する。

1.5 請負契約書作成

民間建設工事標準請負契約約款（甲）等により、契約書を作成するものとする。

1.6 支払条件

(1) 前払金

公共工事の前払金保証事業に関する法律（昭和27年法律第184号）第2条第4に規定する保証事業会社と前払金の契約保証を締結した場合は、請負代金のうち、40%以内の前払金を請求できる。

(2) 部分払

請求できる。ただし、回数は協議して定める。

(工事進捗段階ごとの各工事出来高に応じた金額以下の範囲で支払う)

第1回支払予定 本体工事出来高70%時に工事出来高以内支払(前払金との合計で70%以内支払い)

第2回支払予定 工事完了引渡し時に残金支払

17 入札の無効

(1) 次のいずれかに該当する場合の入札は、無効とする。

ア 入札について不正の行為があった場合

イ 入札書に記載した金額その他必要事項を確認しがたい場合又は記名押印のない場合

ウ 指定の令和4年7月12日(火)17時までに到達しない場合

エ 入札書を2通以上提出した場合

オ 入札書を提出しなかった場合

カ 他の代理を兼ね又は2人以上の代理をした場合

キ その他、入札条件に違反した場合

(2) この公告において示した競争参加資格のない者のした入札、申請又は資料に虚偽の記載をした者のした入札並びにこの公告で示した入札方法等に違反した入札は無効とする。

18 その他

(1) 落札者は、資料に記載した配置予定の技術者を、本工事の現場に専任で配置すること。

(2) 提出された資料の返却は行わない。ただし、公表したり、無断で他の目的に使用することはしない。

(3) 本工事についての連絡先は次のとおりである。

住所	茨城県水戸市五軒町3-2-6 1
名称	学校法人大成学園 法人本部
	電話番号 029-221-7291 (法人本部長 久須美)